



TECH BUILD

E N G E N H A R I A

Quem Somos



A Empresa Tech Build Engenharia, conta com profissionais altamente capacitados para atender todas as áreas da Engenharia e Arquitetura, executado em um ambiente colaborativo, onde são tomadas as decisões mediante a compatibilização e centralização de todas as informações, com o objetivo de garantir menos retrabalho, mitigação de erros e previsibilidade de interferências, resultando em economia em todas as fases do projeto e uma significativa redução no tempo de obra.

Missão

Desenvolver projetos e soluções de engenharia de excelência, qualidade, maior assertividade nos custos, respeitando as normas técnicas, compromissos aos prazos contratuais e de acordo com as expectativas dos nossos clientes.

Valores

Entregar serviços com soluções tecnológicas, que englobem interoperabilidade nos detalhamentos, especificações e orientações com transparência e clareza nas informações, buscando as melhores soluções que satisfaçam nossos clientes.

EQUIPE

Engenheiro Tiago

Experiência de mais de 15 anos na área de Engenharia, Planejamento, Controle e Liderança de equipe em obras de grandes portes a nível nacional.

- Especialista em Master Bim Ferramentas e Gestão de Projetos pelo IPOG;
- Pós-graduado em Gestão de Negócios pela Mackenzie;
- Engenheiro Civil pela FACENS - Faculdade de Engenharia de Sorocaba.

Engenheiro Fabiano

Experiência de 20 anos em gerenciamento de obras de grande porte em vários estados do Brasil, com liderança de equipes multidisciplinares nas áreas de engenharia, planejamento, gestão contratual, administração, segurança, saúde, Meio Ambiente, responsabilidade social e suprimentos.

- Especialista em Master Bim Ferramentas e Gestão de Projetos pelo IPOG;
- MBA em Gestão Estratégica e Econômica de Projetos pela FGV;
- Pós MBA em Gerenciamento de Projetos na George Washington University – USA;
- Certificação PMP – Project Management Professional;
- Pós MBA em Negociação Empresarial pela FGV;
- Engenheiro Civil pela Faculdade de Engenharia de Araraquara.

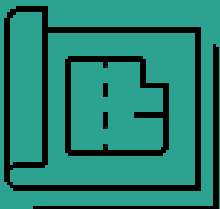
NOSSOS SERVIÇOS



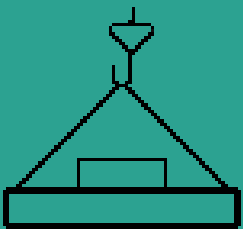
Projetos de Arquitetura, Estrutural e Complementares



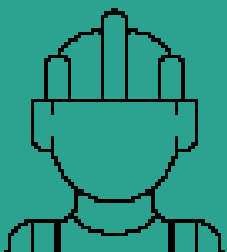
Orçamento de Obras



Planejamento e Controle de Obras



Gerenciamento de Obras



Análise de Viabilidade Financeira



Projetos de Arquitetura, Estrutural e Complementares

Fornecimento de projetos arquitetônicos com o mais alto padrão e qualidade. Podendo ser feito da maneira que o cliente desejar. Projetos complementares, podendo ser de: projeto estrutural, projeto hidrossanitário (água fria, esgoto sanitário, água quente e águas pluviais), projeto elétrico e projeto de combate a incêndio.

Orçamento de Obras



Fornecimento de orçamentos para obras com o processo BIM. Os benefícios e vantagens na execução de orçamentos com o processo BIM são:

- Previsão de custo com elevada precisão;
- Tomadas de decisão mais rápidas e assertivas;
- Mais colaborativo e mudanças em tempo real;
- Levantamento de quantitativos de cada etapa em detalhes;
- Agilidade na aquisição de materiais.

Com mais modernas tecnologias, é possível gerar relatórios de custos completos, que auxiliam a equipe encarregadas do Orçamento. Um diferencial é que, as alterações são permitidas, e refletem nos relatórios de forma automática e em tempo real. É possível fazer alterações no projeto que reflitam, em tempo real, nos relatórios de custos e quantidades.



Planejamento e Controle de Obras

Fornecimento de planejamento e controle de obras utilizando os processos BIM é um grande diferencial na construção civil atual. O uso da metodologia é extremamente benéfico para os resultados de um projeto que moderniza métodos tradicionais de planejamento e controle de obras através da dimensão 4D do BIM quando incorporada ao projeto. Há um planejamento inteligente de uma obra, onde as vantagens são:

- Elaborar um plano de ação mais detalhado e assertivo;
- Fazer um tour virtual no canteiro de obras fase a fase;
- Monitorar o avanço da obra em tempo real;
- Análise de interferência e desempenho de múltiplos serviços.

Muito mais avançado do que um planejamento de obras em Excel, Project ou Primavera analisados isoladamente, a dimensão 4D do BIM, possibilita a inclusão de dados que vão impactar positivamente nos resultados, com muito mais exatidão sobre a evolução das atividades e quanto tempo terá transcorrido até a conclusão da obra.

Gerenciamento de Obras



Fornecimento de Gerenciamento de Obras é uma grande inovação no setor de construção civil, porque altera de forma significativa o jeito de construir. Com disciplinas integradas da arquitetura e engenharia e uma organização total dos processos, o BIM, por meio de novas tecnologias é possível a integração para um melhor design com um modelo único em 3D. Os benefícios em gerenciar obras com a metodologia BIM são:

- Extração de dados para estudar alternativas e plano de ataque de obra mais precisos;
- Acompanhamento do custo orçado da obra de forma mais assertiva;
- Acompanhamento do cronograma de obras com dados mais precisos até a conclusão;
- Acompanhamento de mudanças e plano de ação em tempo real.

É certo que para o sucesso de uma obra também serão mais que necessários coordenadores e gestores alinhados e que assumam as responsabilidades do modelo digital, entretanto, sendo conduzido e entendido entre todas as partes envolvidas no projeto a nova forma de gestão nos projetos, a certeza de sucesso é muito maior.






Análise de Viabilidade Financeira


Fornecimento de estudos de viabilidade da obra, uma etapa essencial para que a construção se torne bem-sucedida. Com o uso do BIM é possível realizar toda a revisão de designs, layouts, ergonomia e demais aspectos estéticos da obra. Com a utilização de diversas ferramentas com a extração de maquetes digitais, é possível realizar análises variadas, como topográficas, de iluminação (interna e externa), térmicas, acústicas e até estruturais.



 www.techbuildengenharia.com

 [techbuildengenharia](https://www.instagram.com/techbuildengenharia)

 contato@techbuildengenharia.com

 (016) 99644-6964